STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 4127
27 januari 2016

(Gewijzigd) vastgesteld bestemmingsplan Molenakkers II en beeldkwaliteitsplan Molenakkers II Dalen.

Gemeente Coevorden

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Coevorden maakt op grond van artikel 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 15 december 2015 het bestemmingsplan Molenakkers II en beeldkwaliteitsplan Molenakkers II Dalen gewijzigd heeft vastgesteld.

Het Plangebied
De plannen hebben betrekking op een gebied dat gelegen is aan de zuidwestkant van Dalen. Het plangebied wordt begrensd door de wegen De Spil, Weidemolen, Molenakkers en de bestaande woningen aan de Bente. Het bestemmingsplan maakt de bouw van (maximaal) dertig woningen mogelijk.

Gewijzigde vaststelling
Ten opzichte van het ontwerp is het bestemmingsplan gewijzigd vastgesteld. Het betreffen vooral wijzigingen die naar aanleiding van de ingebrachte zienswijzen zijn aangebracht. Daarnaast zijn er een aantal ambtshalve wijzigingen aangebracht.

Voor de wijzigingen wordt verwezen naar het desbetreffende gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan "**Molenakkers II en beeldkwaliteitsplan Molenakkers II Dalen**', alsmede naar het raadsbesluit inclusief de 'Reactienota Molenakkers II' die als bijlage bij het bestemmingsplan zijn gevoegd.

Wanneer en waar kunt u het bestemmingsplan i nzien?
Het bestemmingsplan, het raadsbesluit, de 'Reactienota Molenakkers II" (met daarin de aanpassingen n.a.v. de zienswijzen en de ambtshalve aanpassingen) kunnen worden ingezien van **donderdag 28 januari 2016 tot en met woensdag 9 maart 2016** tijdens de openingsuren van het Klantcontactcentrum in het Hof van Coevorden, Kasteel 1 in Coevorden.

Na telefonische afspraak is inzage in de stukken buiten openingstijden mogelijk. Desgewenst kan een mondelinge toelichting op de stukken worden gegeven.

U kunt het bestemmingsplan inzien op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Beroep
Een belanghebbende:

- die tijdig een zienswijze naar voren heeft gebracht;
- aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij in een eerder stadium geen zienswijze naar voren heeft gebracht;
- die het niet eens is met de bij de vaststelling van het plan aangebrachte wijzigingen;
- die het niet eens is met het aanwijzingsbesluit van de provincie

kan van donderdag 28 januari 2016 tot en met woensdag 9 maart 2016 beroep instellen tegen de bovengenoemde besluiten bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn. Het aanwijzingsbesluit van de provincie treedt in werking op het moment van bekendmaking.

Als u tegen een besluit beroep instelt, heeft dit geen schorsende werking. Dit betekent dat het genomen besluit mag worden uitgevoerd zolang niet een nieuw besluit is genomen, of door de Raad van State anders is beslist. Uitvoering van een besluit kan echter nadelig voor u zijn. Daarom kunt u, zolang er nog geen definitieve uitspraak over uw beroep is, bij afzonderlijke brief een voorlopige voorziening

vragen aan de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. De werking wordt dan opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Het is overigens verstandig om, voordat u beroep indient, informatie te vragen bij de gemeente. Daar kan men u precies vertellen hoe het betreffende besluit tot stand is gekomen. U kunt hiervoor terecht bij het Klantcontactcentrum in het Hof van Coevorden. Daar kunt u tevens informatie krijgen over het indienen van een beroepschrift en een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening.

Coevorden, 27 januari 2016

Het college van B&W voornoemd,

B.J. Bouwmeester,

burgemeester

Mr. M.N.J. Broers

secretaris

Bovenkant formulier